

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

11/14.07.2026
87

Subsemnata¹⁾ POPA SUZANA, CNP 2590121170408, având adresa de comunicare în: localitatea GALAȚI, str. LEONARD NAE, nr. 6, bl. C6, sc. 3, et. 4, ap.54 județul/sectorul GALAȚI, codul poștal, e-mail, tel., Prin EE BERESTI WIND SRL CIF 24227893, cu sediul social în București, Sectorul 1, Calea Floreasca, nr. 218, Etaj, 2, apartament 5, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J 2020010255405, în calitate de MANDATAR conform PROCURII SPECIALE NR. 484/04.06.2026 autentificată de Notar Public Constantin Oana, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,0000 (ha), la prețul de (*) 53000 (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: PLATA INTEGRALĂ

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	BEREȘTI-MERIA GALAȚI	1,00	104141	104141	1	1/25	ARABIL	Diferența de suprafață de 1,80 ha este înscrisă în CF 100551
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

POPA SUZANA/EE BERESTI WIND SRL Semnătura.....

L.S.

Data 13.07.2026

Județul (*) GALAȚI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) BEREȘTI-MERIA	Nr. 1..... din 14.04.2028 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare

în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.1...../ 14.04.2028 depuse de POPA SUZANA prin mandatar EE BERESTI WIND SRL, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

I. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	BUDESCU GEORGETA	
2.	MOCANU MARIANA	
3.	SIMA ROMICA	

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

1.		
----	--	--

3.preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	LEONTE A.	
2.	LEONTE VASILE	

4.preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

5.preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

Primar,

CIUCĂ ADRIAN-MARIAN

L.S.

Secretar general al U.A.T. ,

BĂNUC LUMINIȚA

Inspector,

Stolica Nicoleta-Loredana

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

